

Convention CD 23 - Université de Limoges

ANNEXE 2

Répartition des charges entre l'Université de Limoges et le Conseil Départemental de la Creuse

TYPE DE TRAVAUX	Prise en charge	
	Univ	CD
Toiture		
Remplacement d'ardoises, tuiles, bardeaux, bac acier	X	
Remplacement d'éléments de charpente		X
Réfection totale de la couverture		X
Réfection totale de la zinguerie		X
Démoussage toiture	X	
Réparation de zinguerie	X	
Réparation, entretien de cheminées	X	
Réparation, remplacement d'antennes de toit usage Université	X	
Réparation, remplacement d'antennes de toit usage Conseil Départemental		X
Entretien, réparation de fenêtre de toit	X	
Remplacement de fenêtre de toit pour vétusté		X
Nettoyage des gouttières, chenaux et descentes d'eau pluviale	X	
Gros Œuvre		
Nettoyage des façades, murs, murets	X	
Réparations ponctuelles des enduits et jointoiements de pierres	X	
Réparations importantes, reconstruction d'éléments de gros œuvre		X
Mise en peinture d'enduits de façades		X
Réfection complète d'enduits de façades		X
Réparations ponctuelles du gros œuvre (fissures, pierres granit et calcaire)	X	
Entretien, réparation de dallages extérieurs, d'escaliers, de murets	X	
Réfection complète de dallages extérieurs, d'escaliers, de murets		X
Entretien, réparation de murs de clôtures	X	
Réfection complète de murs de clôtures		X
Entretien, réparation, réfection des peintures des grilles, portails et portillons de clôtures	X	
Voirie - Réseaux divers		
Entretien, réparations ponctuelles des revêtements de cours et parkings (enrobés, bicouche...)	X	
Réfection complètes des revêtements de cours et parkings		X
Entretien, réparations ponctuelles des réseaux extérieurs	X	
Réfection totale des réseaux extérieurs		X
Entretien, remplacement, réfection des végétaux, espaces verts	X	
Taille, élagage d'arbres à hautes tiges, abattage, plantation des arbres et arbustes	X	
Vidange et nettoyage des fosses, bacs à graisse, cuves	X	
Déneigement, traitement du gel pour tout le site et ses abords	X	
Menuiseries Extérieures (Portes et fenêtres)		
Entretien général, remasticage	X	
Réfection des peintures	X	
Remplacement des vitrages (simples et isolants)	X	
Réparation d'éléments de menuiseries	X	
Remplacement de menuiseries pour vétusté		X
Serrurerie		
Entretien, réparation, remplacement des équipements de serrurerie (serrures, crémones, barres anti-panique, paumelles, poignées, ferme portes)	X	
Gestion des clefs, achat, remplacement	X	
Installation, entretien de contrôle d'accès	X	
Peinture - Vitrerie - Tentures Revêtements muraux		
	Univ	CD

Nettoyage des vitrages	X	
Entretien et réfection des peintures et revêtements muraux	X	
Entretien et remplacement des rideaux et stores	X	
Réparation, remplacement de faïence murale	X	
Revêtements de sols	Univ	CD
Nettoyage de tous types de revêtements de sols	X	
Réparation	X	
Encausticage, vitrification, réparation ponctuelle des parquets	X	
Réparation, remplacement ponctuel de carrelage de sol	X	
Réfection totale des revêtements de sol (parquets, carrelage, PVC, moquette) pour vétusté		X
Plomberie - Sanitaires	Univ	CD
Débouchage et dégorgement des réseaux, canalisations, siphons, regards	X	
Entretien, remplacement des robinetteries, vannes et compteurs	X	
Entretien remplacement des équipements sanitaires (WC, lavabos, éviers, chauffe-eau)	X	
Electricité - courants faibles	Univ	CD
Entretien, remplacement des interrupteurs, prises de courant, minuteries, télérupteurs, luminaires, lampes	X	
Entretien remplacement des équipements de protection (fusibles, porte-fusibles, disjoncteurs, relais...)	X	
Contrôles périodiques des installations électriques par organisme agréé	X	
Travaux consécutifs aux contrôles périodiques	X	
Création de nouveaux réseaux de prises et/ou éclairage	X	
Entretien, réparation et remplacement des éclairages de sécurité	X	
Entretien, réparation et remplacement des installations téléphoniques et informatiques	X	
Entretien, réparation et remplacement des installations d'alarme incendie	X	
Gaz	Univ	CD
Entretien, réparation, réfection des réseaux de gaz (canalisations, vannes, détendeurs, flexibles...)	X	
Entretien, réparation remplacement des équipements à gaz	X	
Contrôles périodiques des installations de gaz par organisme agréé	X	
Travaux consécutifs aux contrôles périodiques (mise aux normes)	X	
Chauffage	Univ	CD
Entretien, réparations, réglage, remplacement de tous équipements de chaufferie (circulateurs, régulateur, vannes, brûleurs, appareils de mesure et de contrôle, thermostats, sondes, armoires électriques de chaufferie, équipements de sécurité, équipements)	X	
Nettoyage des réservoirs à combustible, entretien réparation, remplacement des systèmes de comptage ou de mesure des quantités de combustible, des systèmes de transfert des combustibles	X	
Ramonage des conduits de fumée, remplacement des gainages de conduits de fumée	X	
Entretien, réparation, amélioration des équipements de sécurité incendie en chaufferie (plafond et parois coupe-feu, portes coupe-feu et leurs accessoires, ventilations hautes et basses, détection incendie, bac à sable...)	X	
Entretien, réparation, réglages, remplacement des diffuseurs de chaleur, des thermostats, purgeurs, tés de réglage, des vannes d'équilibrage des circuits, des fixations des diffuseurs et des canalisations	X	
Réfection totale de chaufferie pour vétusté		X
Réfection totale des réseaux et diffuseurs de chaleur pour vétusté		X
Ventilation	Univ	CD
Entretien, nettoyage, réparation, réglages, remplacement des réseaux de gaines de ventilation, des bouches d'aspiration /refoulement et des filtres	X	

Entretien, réparation, réglages, remplacement des moteurs, régulations, programmations, protections	X	
Ascenseurs	Univ	CD
Contrôles périodiques (annuels et quinquennals) des installations d'ascenseurs par organisme agréé	X	
Travaux consécutifs aux contrôles périodiques	X	
Contrat d'entretien obligatoire pour les ascenseurs	X	
Tous travaux de mise aux normes obligatoires selon évolution des décrets		X
Remplacement des ascenseurs pour vétusté		X
Extincteurs	Univ	CD
Entretien, remplacement des extincteurs, rajout, déplacement selon besoins	X	