



DOSSIER DE PRESSE

CENTRE D'EXPLOITATION DE CHENERAILLES

INAUGURATION

Vendredi 22 février 2013

CE Chénérailles – UTT d'Auzances

Nature des travaux

Le Centre d'exploitation de Chénérailles, qui dépend de l'UTT (unité territoriale technique) d'Auzances, a en charge l'entretien et l'exploitation de 145 km de routes départementales traversant 19 communes. La construction d'un bâtiment d'exploitation, à usage technique, a été décidée pour permettre l'accueil des 7 agents de Conseil Général et de leurs matériels. Ce bâtiment est sis route de Gouzon, à Chénérailles.



L'architecture du bâtiment

S'agissant d'un bâtiment public, s'est manifestée la volonté de lui donner une identité forte, afin qu'il soit repérable dans un environnement pavillonnaire.

La conception générale se veut simple et homogène :

- 1 bâtiment à usage de garage pour les véhicules d'entretien et le matériel
- 1 bâtiment à usage de bureaux, vestiaires et sanitaires
- Des bâtiments habillés d'un bardage bois comportant une isolation par l'extérieur
- 2 voiles en béton lasuré agrémentent les façades et servent de support à la signalétique
- Chaque bâtiment est recouvert d'une toiture en bac acier double peau à une pente.

Intérieurs

L'ensemble du bâtiment est accessible aux personnes à mobilité réduite. Le bâtiment tertiaire est composé d'une salle de réunions, d'un bureau pour le chef de centre, d'un atelier, d'une salle de convivialité équipée d'une cuisinette, et de vestiaires hommes et femmes.

Energie et développement durable

Le bâtiment est conçu pour être en basse consommation d'énergie : isolation thermique à la fois intérieure et extérieure.

Les parements bois sont entièrement recyclables et ne nécessitent aucun entretien.

La production d'eau chaude sanitaire est assurée par des capteurs solaires couplés à un ballon d'eau chaude.

Le chauffage est assuré par une chaudière à condensation alimentée en gaz naturel.

Extérieurs

Les aménagements extérieurs sont aménagés avec soin : parkings publics et privés en enrobé et bordures BA ; aires de manœuvre pour les poids lourds en enrobé ; plantations d'arbres à hautes tiges et plantations arbustives. Naturellement les accès et parkings sont adaptés aux personnes à mobilité réduite.

Maîtrise d'œuvre et autres missions

La mission de maîtrise d'œuvre a été confiée à l'architecte Patrick ABRARD et à leurs associés :

- Economiste Charrissou
- Bureau d'études Sigma
- Bureau d'études Larbre
- Bureau d'études Pin

La mission de contrôle technique a été confiée à Qualiconsult et la mission Coordonnateur de sécurité au cabinet Verliat.

Le montant de ces missions est de **59 125 € TTC**.

Les travaux

Les travaux sont répartis en 14 lots et sont confiés aux entreprises suivantes :

Lot n°1	COLAS	Terrassement-VRD	172 387 €
Lot n°2	ERIGEO	Gros-œuvre	159 519 €
Lot n°3	ABAUX	Charpente bois bardage	76 518 €
Lot n°4	MALARDIER	Couverture bacs acier	52 423 €
Lot n°5	TOMAS	Fermeture	32 705 €
Lot n°6	SERRUBAT	Menuiserie aluminium	12 848 €
Lot n°7	NAUDON MATHEE	Menuiserie bois	9 002 €
Lot n°8	VIALANT LOGE	Plâtrerie isolation	13 602 €
Lot n°9	VIALANT LOGE	Faux plafonds	4 923 €
Lot n°10	EIFFAGE	Carrelage	11 192 €
Lot n°11	VIALANT LOGE	Peinture	8 417 €
Lot n°12	PAROTON	Electricité	34 472 €
Lot n°13	PAROTON	Plomberie sanitaire	15 062 €
Lot n°14	DUMAS GIRY	Chauffage ventilation	18 255 €

Les travaux sont terminés, sauf pour la couverture de l'abri sel suite à la liquidation judiciaire de l'entreprise Malardier.

Le montant des travaux est de **621 324 € TTC**

Calendrier

Début des travaux : **15 mai 2011**

Durée des travaux : **52 semaines**

Réception technique : **25 septembre 2012**

Installation et fonctionnement du centre : à partir du **15 Novembre 2012**

Montant total de l'opération :

680 450 € TTC, financés à 100% par le Conseil Général

